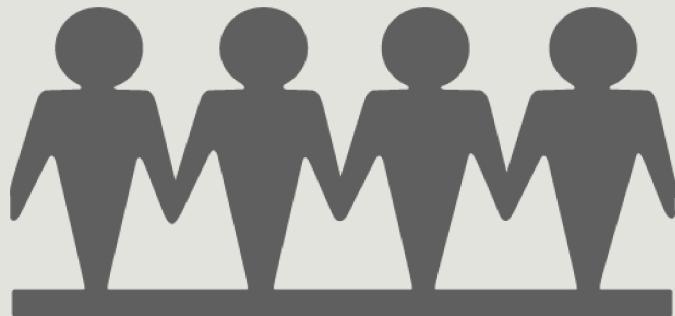


Kovo 7 d., 2022 m., 7 v.v.  
1573 Bloor Street W

# 2022 m.

# Ataskaita



**PARAMA**  
**CREDIT UNION**

# Darbotvarkė

1. Susirinkimo atidarymas
2. Darbotvarkės tvirtinimas
3. 2022 m. protokolo tvirtinimas
4. Ataskaitos ir pranešimai
5. Diskusijos dėl pranešimų
6. Auditorių tvirtinimas
7. Naujų įstatų priėmimas
8. Rinkimai
9. Stipendijų įteikimas
10. Pasiūlymai
11. Susirikimo uždarymas

## Pranešimas

### Generalinis Direktorius, Tarmo Lõbu

Parama 2022 m. pasiekė rekordinę finansinę sėkmę. Tai buvo metai, kada sąmoningai pristabdėme mūsų augimą, kad prisitaikytume prie besikeičiančių rinkos sąlygų. Nepaisant to aktyvų lygis vis tiek peržengė 500 mln. dolerių ribą ir metus baigėme su 509 mln. dolerių pelnu. Prieš keletą metų tuo būtų buvę sunku patikėti.



Ikimokestinis pelnas 2022 m. toliau didėjo ir prieš išmokas nariams peržengė 7,5 mln. dolerių ribą. Atskaičiavus visus mokesčius ir išmokas nariams, Parama galėjo vėl investuoti 5,7 mln. dolerių į savo verslą net tuomet, kai kapitalo lygis visoms finansų įstaigoms tampa vis svarbesnis. Šiuo metu Paramos nepaskirstytas pelnas arba grynoji vertė siekia 36 mln. dolerių - tai yra gerokai daugiau negu 13 mln. dolerių prieš dešimt metų. Pagal turto įvertinimo riziką, metams pasibaigus, Paramos reguliuojamasis kapitalo lygis buvo itin aukštas - 17,5%. Prieš trejus metus šis rodiklis siekė 10,9 %.

Vis dėlto stengiamės neužmigti ant laurų. Manome, kad 2023 m. mūsų laukia daug iššūkių, todėl mažai tikėtina, kad Parama galės pasiekti praėjusių metų rezultatus. Galima tikėtis, kad nekilnojamomo turto burbulio tendencijų apsisukimas, kurį nulemia didėjantys skolų tvarkymo sunkumai, ir toliau slopins būsto paskolų paklausą. Taip pat numatome, kad esamoms paskoloms valdyti reikės skirti daugiau išteklių. Tikimasi, kad ir toliau glaudžiai bendradarbiausime su paskolų gavėjais, siekdami padėti jiems įgyvendinti mokėjimo įsipareigojimus. Manome, kad dideli Paramos kapitalo rezervai ir atsargi skolinimo praktika padės Paramai apsaugoti nuo staigaus nekilnojamomo turto rinkų nuosmukio. Jo mastą prognozuoti sunku.

Atsižvelgdami į sparčią kintančią rizikos, reglamentavimo ir konkurencinę aplinką, mes ir toliau siekiame dorotis su iššūkiais tokiose srityse, kaip mokėjimų modernizavimas ir finansinių paslaugų skaitmeninė transformacija. Paramos vadovų komanda stengiasi užtikrinti, kad mūsų aptarnavimo lygis, produktų pasiūla ir rizikos valdymo praktika išliktų ne tik tinkami, bet ir geriausia šiame sektoriuje. Šiais metais ženkliai sumažinsime neteisėtą nuotlinio prisijungimo riziką prie jūsų sąskaitos, įvesdami naudotojo autentifikavimą dviem veiksmais.

Taip pat įdėta daug pastangų siekiant pasinaudoti pigiais finansavimo šaltiniais iš vertybinių popieriais pagrįstos veiklos, kad galėtume geriau konkuruoti su didesnėmis finansinėmis institucijomis nekilnojamomo turto paskolų kainodaroje. Dėl to 2022 m. pabaigoje Parama gavo emitento statusą pagal CMHC vertybinių popierių programą ir dabar gali pradėti integruoti šiuos priviliumus į konkurencingesnį verslo modelį.

Šiuo pokyčiu pagrindas – mūsų įsipareigojimas Jums, mūsų nariai. Mūsų itin konkurencingos indėlių palūkanos, konkrečiems Jūsų poreikiams pritaikytas aptarnavimas, tobulėjančios skaitmeninės platformos ir mokesčiu už pagrindinę bankinę veiklą netaikymas, toliau vystosi ir stiprina Paramos, kaip mūsų narių paslaugų teikėjo, pozicijas. Parama išlieka viena iš nedaugelio finansų įstaigų, kuri ir toliau dalijasi pelnu su savo nariais, taikydama nuolaidas ir papildomas palūkanas už pagrindinius paskolų ir indėlių produktus. Per pastaruosius kelerius metus bendruomenei teikiamos paramos lygis gerokai išaugo, taip susitprindamas Paramos įsipareigojimą bendruomenei ir nariams.

Kadangi Parama ir toliau kuria pagrindus perspektyvai ateičiai, matome vis daugiau galimybų gabiems ir entuziastingiems žmonėms. Jei Jūs pats arba asmeniškai pažįstate žmogų, kurį domina karjeros galimybė pirmaujančioje, bendruomenės pagrindu veikiančioje finansų įstaigoje, kurioje galite prisidėti prie išties reikšmingų permainų, paskambinkite mums – galite būti malonai nustebinti.

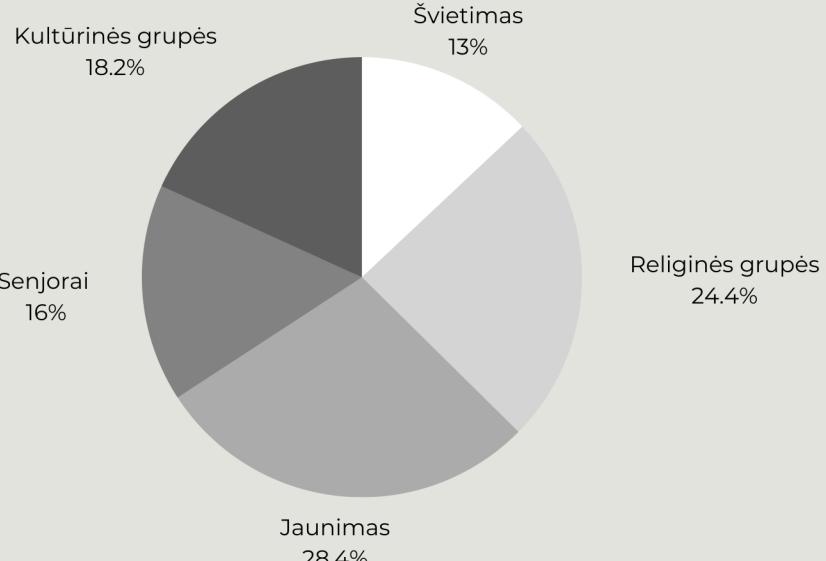
Galiausiai, norėčiau padėkoti Jums, mūsų mieli nariai, už pasitikėjimą Parama. Tarnauti Jums yra mūsų garbė. Tikimės, kad ir toliau galésime teikti geriausias bankininkystės paslaugas ir padésime Jums siekti finansinių tikslų.

Tarmo Lõbu,  
Generalinis Direktorius

## Pagalba Bendruomenei

Parama didžiuojasi galédama paremti bendruomenę ir įvairias organizacijas bei suteikti finansinę pagalbą prašantiems paramos. Malonu pranešti, kad Parama šiam tikslui paskyrė ~\$250,000.

**\$250,000**  
**GRAŽINTA BENDRUOMENEI**



## Parama Remia Ukrainą

Labai svarbu finansiškai paremti tuos, kuriuos palietė karas Ukrainoje. Parama du kartus paskyrė auką Ukrainos humanitarinei pagalbai. Mes nuoširdžiai ištiesiame pagalbos ranka žmonėms nukentėjusiems ir paliestiems karo tragedijos.

# **Pranešimas**

## **Valdybos Pirmininkas, Tomas Kuras**

Gerbiami nariai,

Šiais jdomiais laikais, kai visas pasaulis tuo pačiu metu, kaip ir mes, sprendžia popandemines problemas, džiaugiamės galédami pranešti, kad 2022 m. Paramai buvo dar vieneri sėkmingi metai. Parama išlieka gyvybinga ir veržli. Šiuo sudėtingu neaiškumo laikotarpiu ji yra stabilumo šaltinis. Dėkoju Jums už nuolatinį pasitikėjimą Parama.



Mūsų sėkminga veikla tęsiasi, metus baigėme būdami geroje finansinėje padėtyje, investavome į naujas technologijas ir užtikrinome išskirtines paslaugas nariams. Ateinančiais metais Parama ir toliau daugiausiai dėmesio skirs tam, kad mūsų nariai finansinius reikalus galėtų tvarkyti patogiai ir laiku. Dėl šio nuolatinio prisitaikymo Parama buvo ne tik nominuota, bet ir pelnė garbę laimėti „Toronto Star“ skaitytojų deimantinį apdovanojimą geriausiai kredito unijai! Tai puikiai pažymėjo „Paramos“ 70 metų sukaktį!

Norėčiau pasinaudoti galimybe ir padékoti Paramos darbuotojams už jų atsidavimą, kuriant patikimą ir gerais patarimais grįstą aplinką mūsų nariams. Raginu narius, jų šeimos narius ir draugus, kurie norėtų prisiidėti prie tolesnės Paramos sėkmės šiame sparčiai besikeičiančiame sektoriuje, apsvarstyti galimybes dirbtį mūsų dinamiškame kolektyve arba direktorių valdyboje. Būtų malonu, jei taptumėte Paramos sėkmingos kelionės dalimi.

Parama ir toliau palaiko ryšius su organizacijomis narėmis, jas remia ir dalijasi su jomis pelnu, kad kartu galėtų kurti stipresnę bendruomenę. Parama didžiuojasi galédama pranešti, kad 2022 m. įvairiomis bendruomenės organizacijoms paremti buvo skirta 250 000 dolerių. Tikimės tai tėsti ir 2023 m.

Galiausiai norėčiau pasveikinti ir padékoti Ritai Urbonavičius už jos beveik 25 metų darbą, ējus Paramos valdybos pirmininkės ir direktorės pareigas. Vertiname jos stiprią lyderystę ir branginame jos paliekamas ilgalaikės tradicijas.

Linkiu visiems mūsų nariams sveikatos ir klestėjimo 2023 metais!

Tomas Kuras,  
Valdybos Pirmininkas

## **Direktorių Valdyba**

Tomas Kuras, Pirmininkas  
Rita Urbonavičius, Buvusi Pirmininkė (2009-2021)  
Janė Macijauskas, Vicepirmininkė  
Rimas Kružyskas, Sekretorius  
Monika Spudas, Auditu Komiteto Pirmininkė

Kris Povilaitis, Direktorė  
Edmundas Pamataitis, Direktorius  
Audrius Vaidila, Direktorius  
Ramona Kaminskas, Direktorė

# 2022 m. Stipendijų Laimėtojai

Parama didžiuojasi galédama paremti besimokantį jaunimą. Šie stipendijų laimėtojai išsiskyrė ypatingai aukštais pasiekimais moksle, savanorystėje ir bendruomenės veikloje. Sveikiname!



Makana  
Malinauskas-McLean



Andrius Kišonas



Alekса Groen in'  
Woud



Andriejus Šimkus-  
Sukauskas



Julian Defina



Melanie Gegar



Aistis Meiklejohn



Diana Juodis

## Finansinė Ataskaita

Procentinis padidėjimas pagrįstas paramos finansiniai rezultatai nuo 2021 iki 2022.



## 2022m. Pajamų Ataskaita

<b>As at December 31,</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Interest Income</b>		
Loans receivable	21,045,756	14,980,615
Investments	577,251	148,654
	<b>21,623,007</b>	15,129,269
<b>Interest Expense</b>		
Member deposits	8,808,304	5,628,524
Other	202,080	47,856
	<b>9,010,384</b>	5,676,380
<b>Net Interest Income</b>	<b>12,612,623</b>	9,452,889
<b>Provision for loan losses</b>	<b>177,495</b>	180,000
<b>Net interest income after provision for loan losses</b>	<b>12,435,128</b>	9,272,889
<b>Other income</b>	<b>824,723</b>	1,528,906
<b>Net interest and other income</b>	<b>13,259,851</b>	10,801,795
<b>Operating Expenses</b>		
Salaries and benefits	2,997,532	2,658,184
Administrative expenses	1,698,441	1,733,201
Insurance	470,470	499,260
Advertising and promotion	287,547	232,150
Depreciation	255,786	220,865
	<b>5,709,776</b>	5,343,660
<b>Income before distribution and income taxes</b>	<b>7,550,075</b>	5,458,135
Distribution to Members	<b>258,692</b>	183,276
<b>Income before income taxes</b>	<b>7,291,383</b>	5,274,859
<b>Income Taxes</b>		
Current	1,657,840	1,068,337
Deferred	(24,210)	(38,527)
	1,633,630	1,029,810
<b>Net Income</b>	<b>5,657,753</b>	4,245,049
Other comprehensive Loss		
Unrealized loss on fixed income investments	<b>(421,454)</b>	(80,320)
<b>Total Comprehensive Income</b>	<b>5,236,299</b>	4,164,729

## Finansinės Padėties Ataskaita

<b>As at December 31,</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Assets</b>		
Cash	17,342,157	10,641,581
Investments	27,717,072	25,510,763
Loans receivable	455,855,454	434,604,178
Other assets	3,559,119	3,789,579
Property and equipment	4,333,447	4,236,927
	<b>508,807,249</b>	478,783,028
<b>Liabilities</b>		
Member deposits	466,021,839	435,949,581
Demand loans payable	-	7,000,000
Other liabilities	6,841,735	5,130,631
Member shares	244,225	239,665
	<b>473,107,799</b>	448,319,877
<b>Members' Equity</b>		
Retained earnings	36,201,224	30,543,471
Accumulated other comprehensive loss	(501,774)	(80,320)
	<b>35,699,450</b>	30,463,151
	<b>508,807,249</b>	478,783,028

Parama 2022 m. pasiekė rekordinę finansinę sékmę. Tai buvo metai, kada sąmoningai pristabdėme mūsų augimą, kad prisitaikytume prie besikeičiančių rinkos sąlygų. Nepaisant to aktyvų lygis vis tiek peržengė 500 mln. dolerių ribą ir metus baigėme su 509 mln. dolerių pelnu.

Iki mokestinių pelnų 2022 m. toliau didėjo ir prieš išmokas nariams, peržengė 7,5 mln. dolerių ribą. Atskaičiavus visus mokesčius ir išmokas nariams, Parama galėjo vėl investuoti 5,7 mln. dolerių į savo verslą net tuomet, kai kapitalo lygis visoms finansų įstaigoms tampa vis svarbesnis. Šiuo metu Paramos nepaskirstytas pelnas arba grynoji vertė siekia 36 mln. dolerių - tai yra gerokai daugiau negu 13 mln. dolerių prieš dešimt metų. Pagal turto įvertinimo riziką, metams pasibaigus, Paramos reguliuojamasis kapitalo lygis buvo itin aukštas - 17,5%. Prieš trejus metus šis rodiklis siekė 10,9 %.



## Švenčiame Tarnavimo Bendruomenei 70-metį

2022 m. Parama šventė 70-ajį jubiliejų. Ši ypatinga sukaktis – tai proga peržvelgti mūsų finansinės institucijos pasiekimus. Dirbdami mūsų narių naudai išliekame ištikimi svarbiausioms vertybėms. Nežiūrint jvairių pasikeitimų veikloje nuo 1952 m., mes ir toliau esame tokie patys – tarnaujame bendruomenei.

# **Abu Skyriai Jūsų Patogiam Aptarnavimui**

**Kingsway Branch**  
2975 Bloor Street W  
Toronto, ON M8X 1C1  
416-207-9239

**Roncesvalles Branch**  
1573 Bloor Street W  
Toronto, ON M6P 1A6  
416-532-1149

## **Susiekiite su Mumis**

**info@parama.ca | www.parama.ca**

## **Sekite Paramą Socialiniuose Tinkluose**

 Parama Credit Union  @ParamaCU  @parama\_cu  Parama Credit Union